



13061

# COMITE LATINOAMERICANO DE CONSULTA REGISTRAL *IX Encuentro*

Cartagena de Indias  
1994

## MEMORIAS



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUAYAMA DE LA ISLA DE PUERTO RICO

**IX Encuentro del Comité  
Latinoamericano de consulta registral  
- Ponencias -  
*Cartagena de Indias, Colombia  
Julio de 1994***

<i>Presentación</i> .....	7
<b>Tema 1. Principios, normativas y valor de los asientos magnéticos y la información que surge a través de terminales en la labor registral.....</b>	<b>15</b>
Valor Jurídico de los asientos registrales en medios magnéticos Ponente: <i>Licenciado Guillermo Sandi Baltodano.</i> País: Costa Rica .....	17
Principios, normativas y valor de los asientos magnéticos y la información que surge a través de terminales en la labor registral Ponente: <i>Edmundo Rojas García</i> País: Chile .....	27
Principios, normativas y valor de los asientos magnéticos y la información que surge a través de terminales en la labor registral Ponente: <i>Alberto Federico Ruiz de Erenchun</i> País: Argentina .....	33
El Sistema Registral ante los nuevos retos tecnológicos. Ponente: <i>José Luís Benavides del Rey</i> País: España .....	37

Publicidad formal con el nuevo sistema de inscripción - Acceso a su información en medios magnéticos. Ponente: <i>Guillermo Sandi Baltodano</i> País: Costa Rica .....	41
¿Por qué los cambios? Conversión técnica del Registro de la Propiedad Inmueble de la Capital Federal de la República de Argentina. Una Experiencia Registral de Cambio. Ponente: <i>Héctor Alejandro Olaiz</i> País: Argentina .....	57
A Actividade Notarial e Registral: Uma Organizaçao Social Pré-Jurídica. Ponente: <i>Décio Antonio Erpen</i> País: Brasil .....	63
Principios, normativas y valor de los asientos magnéticos y la información que surge a través de terminales en la labor registral Ponente: <i>Ricardo Radaelli. Enrique del Canto. Ulises Horacio Lugano.</i> País: Argentina .....	69
Principios, normativas y valor de los asientos magnéticos y la información que surge a través de terminales en la labor registral Ponente: <i>Claudia Luz Mantilla Q. María Clemencia Rangel F. Rafael Andrés Buelvas M.</i> País: Colombia .....	83
Derecho y Tecnología en el proyecto Folio Magnético Ponente: <i>Eduardo Isaac Caicedo Escobar</i> País: Colombia .....	93

**Tema 2. Los registros: Acceso a su información y justificación del interés para ello ..... 105**

Los registros: Acceso a su información y justificación del interés para ello.

Ponente: *Gloria Chaves Almanza. Jorge Escobar Fierro. Sergio González Rey.*

País: Colombia ..... 107

Intimidad, privacidad y publicidad registral. La protección de datos de carácter personal.

Ponente: *Luís María Cabello de los Cobos*

País: España ..... 115

Los registros: Acceso a su información y a la justificación del interés para ello.

Ponente: *Liliana Graciela Pérez*

País: Argentina ..... 119

Publicidad Formal con el nuevo sistema de inscripción. Acceso a su información en medio magnético.

Ponente: *Guillermo Sandi Baltodano.*

País: Costa Rica ..... 125

Los registros: Acceso a su información y la justificación del interés para ello.

Ponente: *Edmundo Rojas García - Conservador de Bienes.*

País: Chile ..... 141

**Tema Nº 3. Los registros de inhibiciones personales.  
(Embargos genéricos y/o similares)..... 147**

La Protección Registral de los consumidores en la  
Directiva 93/13/CEE  
Ponente: *Luís María Cabello de los Cobos y la Mancha*  
País: España ..... 149

El Registro de Inhibiciones Personales, Embargo Genérico y/o  
similares.  
Ponente: *Pedro María Murillo G*  
País: Colombia ..... 165

**Tema Nº 4º. La calificación registral: Registro automotor,  
registro mercantil, registro inmobiliario ..... 175**

La Calificación en el Proceso del Registro de la Propiedad  
Inmueble en Colombia.  
Ponente: *Willy Valek Mora.*  
País: Colombia ..... 177

Calificación Registral. Legislación aplicable.  
Ponente: *Eduardo Hernández Durán.*  
País: Costa Rica ..... 242

El Registrador de la Propiedad Mueble.  
Ponente: *Gioconda Pessoa Leiton.*  
País: Costa Rica ..... 250

La Calificación Registral: Registro Automotor, Mercantil  
e Inmobiliario.  
Ponente: *Edmundo Rojas García.*  
País: Chile ..... 255

La Calificación Registral.  
Ponentes: *Edgardo A. Scotti. Beatriz A. de Losada.*  
País: Argentina ..... 258

La Calificación Registral en el Registro Público de Comercio Argentino. Ponentes: <i>Eduardo M. Favier Dubois. Hugo Rossi.</i> País: Argentina .....	267
La Calificación Registral. Ponente: <i>Martha Tomeguzzo.</i> País: Uruguay .....	305
Registro Público Mercantil Colombiana. Ponente: <i>Eduardo Caicedo Escobar.</i> País: Colombia .....	315
<b>Tema 5º. Conversión técnica de los registros, planes y experiencias .....</b>	<b>333</b>
Algunos Aspectos de la Implementación del Nuevo Régimen Orgánico del Registro Público de Comercio de la Capital Federal de la República de Argentina. Ponente: <i>Hugo Enrique Rossi.</i> País: Argentina .....	335
Necesidad y Posibilidades de Conversión de la Técnica Registral Societaria en la Reciente Reglamentación del Registro Público de Comercio de la Capital Federal de la República de Argentina. Ponente: <i>Hugo Enrique Rossi.</i> País: Argentina .....	339
Registro de inhibiciones personales, embargo genérico y/o similares. Ponente: <i>Pedro María Murillo.</i> País: Colombia .....	347
Conversión Técnica de los Registros: Planes, Experiencias y Métodos en la República Oriental de Uruguay. Ponente: <i>Juan Pablo Croce Urbina.</i> País: Uruguay .....	359

Conversión Técnica de los Registros: Planes, Experiencias y Métodos.	
Ponente: <i>Mayra Elena Rodríguez de López</i> .	
País: Panamá .....	375
Conversión Técnica de los Registros: Planes, Experiencias y Métodos.	
Ponente: <i>Edmundo Rojas García</i> .	
País: Chile .....	383
Conversión Técnica de los Registros: Planes, Experiencias y Métodos.	
Ponente: <i>Miguel Jiménez Calderón</i> - Registrador Nacional	
País: Costa Rica .....	419
<b>Acta de Cartagena</b> .....	<b>427</b>